

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), G.H. Gărușu Angelica....., CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea , str/ nr. ,
 bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal ,
 e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
 de cota de 10/50 dim 5,00 Ha (ha), la prețul de (*) 35.000 lei / Ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: tranzacție cîndimilă

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Slobotă Ialomita	10/50 dim 5,00 Ha	-	-	14/11	36	Arabilă	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Neștea Stefania Violeta

(numele și prenumele în clar)
 Semnătura

..... L.S.
 Data 24.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.^2) Se va completa în cifre și litere.^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea Fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 3 din 26.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3/25.02.2021 depuse de Grigorescu Angelica, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Gafițanu Carmen-Anatolia	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. ALLMAR S.R.L.	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bucur Dumitru-defunct	
2.	Popescu George	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești“ și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sedi
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

**Primar,
Soare Dragoș**

**Șef birou,
Jr. Nițu Camelia-Claudia**

**Consilier,
Mihalcea Angelica-Florina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziail.ro e-
mailoffice@municipiulsloboziail.ro



BIROUL REGISTRU AGRICOL, VÂNZĂRI TERENURI, CONTRACTE DE ARENDARE

Nr. 27232 / 01.03.2021

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat astăzi 01.03.2021 la Primăria municipiului Slobozia, Județul Ialomița

Subsemnatele, Nițu Claudia Camelia, șef birou în cadrul Primăriei Municipiului Slobozia-Birou Registru Agricol, Vânzări Terenuri, Contracte de Arendare și Mihalcea Angelica Florina, consilier în cadrul aceluiaș birou, persoană desemnată, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.175/2020 pentru modificarea și completarea legii 17/2014 privind desfășurarea procedurii de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan, am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea atât la sediul Primăriei Slobozia cât și pe site-ul www.sloboziail.ro, a ofertei de vânzare și a listei preemtorilor, în vederea exercitării dreptului de preempțiune a terenului extravilan, cotă de 10/50 din suprafață de 5,00 ha, pentru vânzător Grigorescu Angelica.

Drept pentru care am încheiat și semnat prezentul proces-verbal.

Șef birou,
Jr. Nițu Camelia-Claudia

Consilier,
Mihalcea Angelica-Florina

Județul Ialomița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 28561 din 01.03.2021

NOTIFICARE
*privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru terenul situat în
extravilanul Municipiului Slobozia, tarla 14/11, parcela 36,
proprietar Grigorescu Angelica*

Primăria Municipiului Slobozia, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) ale Legii nr. 175 din 14 august 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, notifică toți titularii dreptului de preempțiune, **oferta de vânzare nr. 3 din data de 25.02.2021, depusă de Grigorescu Angelica**, privind terenul agricol situat în extravilan, cota de 10/50 din suprafața de 5,00 ha, nr. tarla 14/11, nr. parcelă 36, categorie de folosință arabil, la prețul de 35000 lei/ha, afișată la sediul/site-ul www.sloboziail.ro Primăriei Slobozia, județul Ialomița.

**Primar,
Soare Dragoș**

**Șef birou,
Jr. Nițu Camelia-Claudia**

**Consilier,
Mihalcea Angelica-Florina**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziail.ro e-
mailoffice@municipiulsloboziail.ro



BIROUL REGISTRU AGRICOL, VÂNZĂRI TERENURI, CONTRACTE DE ARENDARE

Nr. 27238/ 01.03.2021

PROCES VERBAL DE AFIȘARE A NOTIFICĂRII PREEMPTORILOR
Încheiat astăzi 01.03.2021 la Primăria municipiului Slobozia, Județul Ialomița

Subsemnatele, Nițu Claudia Camelia, șef birou în cadrul Primăriei Municipiului Slobozia-Birou Registru Agricol, Vânzări Terenuri, Contracte de Arendare și Mihalcea Angelica Florina, consilier în cadrul aceluiaș birou, persoană desemnată, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.175/2020 pentru modificarea și completarea legii 17/2014 privind desfășurarea procedurii de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan, am procedat astăzi, data de mai sus, la afișarea notificării preemptorilor, privind oferta de vânzare a terenului extravilan nr.3 din 25.02.2021, depusă de Grigorescu Angelica, în calitate de proprietari, atât la sediul Primăriei Slobozia cât și pe site-ul www.sloboziail.ro.

Drept pentru care am încheiat și semnat prezentul proces-verbal.

Șef birou,
Jr. Nițu Camelia-Claudia

Consilier,
Mihalcea Angelica-Florina