

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**NR. 52 / 23.12.2021

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, COTIGĂ LETITIA - SORINA  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0724568962

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, NICOLAU ADRIANA-EUSABETA  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea .....,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0724568962

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, VITANOS RALUCA - ROȘION  
 CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI,  
 str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul B ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0724568962

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 12,00 (ha), la prețul  
 de(\*) 42.000,00 lei/ha (patruzeci de mii lei/ha) ..... (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: CONTRACT DE APENDARE  
CU S.C. ANEMONE SRL

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SCOBORZIA IAWOMITA</u>	<u>12,00</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>835</u>	<u>5</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura

PANIĂ STELA

Data .....

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 52 din 23.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 52 / 23.12.2021** depuse de către **Cotiță Letiția-Sorina, Nicolau Adnana-Elisabeta și Vitanos Raluca-Rodica** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. ANEMONE S.R.L.	Municipiul Slobozia, Bd. Matei Basarab, nr. 68, bl. X, sc. D, ap. 2, județul Ialomița.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MD. STAN ANASTASE	-
2.	MD. DOICESCU COSTACHE	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

**Dragoș SOARE**

Secretar general,

**Jr. Valentin TUDORAN**

Consilier,

**Angelica-Florina MIHALCEA**