

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 56 / 31.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata^1), LEANCU MARGARETA-CARMEN  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata^1), LEANCU MIRELA-UNCI'A  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata^1), LEANCU TURBOR-VALERIU  
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted]  
str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted]  
județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0178 (ha), la prețul de  
(\* ) 80 000 lei (optzeci mii lei) toată suprafața (lei).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: CONF-ACT NOTARIAL NR. 2438/2022

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	SCOROBÎA IACOMIȚA	2,0178	—	—	24/3	6/4	ARABIL	[redacted]
Verificat primărie^4)	X	X			X	X	X	[redacted]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
LEANCU ANDREI

(numele și prenumele în clar)  
Semnă  
LEANCU ANDREI [redacted] L.S.

..... L.S.

..... L.S.

..... L.S.

..... L.S.

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 56 din 05.09.2022
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 56/31.08.2022 depusă de către Leancu Margareta-Carmen, Leancu Mirela-Lucia și Leancu Tudor-Valeriu în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. ADEONA PROD S.R.L.	Sat Ciulnița, str. Mărului, nr.2, comuna Ciulnița, județul Ialomița

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ANTON GABRIELA	-
2.	ION EUFRUSINA	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

**Dragoș SOARE**

Secretar general,

**Jr. Valentin TUDORAN**

Consilier,

**Angelica-Florina MIHALCEA**