

- Formular pentru persoane fizice -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) IALOMITA DOBROZI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*) MUNICIPIUL DOBROZI	Registrul de evidență ..... 8 ..... din 21 / 05 / 2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) MIHALCEA ANGELOA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1(\*)Subsemnatul/Subsemnata,  
LUCIANU DELIA, CNP ..... in  
calitate de PREEMPTOR, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. : ..... data și locul  
nașterii ..... localitatea ..... , județul/țara ..

2 (\*) cu domiciliul în: localitatea .. ..... , str. .... nr. 8, bl.  
, sc. , et. , ap. , județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , țara .....  
telefon 0744 201 282, fax ..... , e-mail ..... , cetățenia . starea civilă .

3 (\*\* ) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... , str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....  
codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4 (\*\*\*) prin ..... , CNP/CIF .....  
în calitate de ..... , conform ..... , localitatea ..... , str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .....  
codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... e-mail .....

prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol  
extravilan în suprafață de 1.2 ha, identificat cu număr cadastral ..... , înscris în cartea funciară  
nr. .... a localității DOBROZI afișată în data de 05.04.2021 la sediul Primăriei DOBROZI

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 28.000 lei / ha (codul fiscal opt lei / ha)

..... lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte  
doveditoare:

1. copie cu adeverință de venit pentru anii: 2016; 2017; 2018; 2019; 2020
2. Certificat aluziv în numele directorului

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/Împuternicit,

.....  
*LUCIANU DELIA*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data ..... 20.05.2021 .....

---

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

Județul IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 8 din 21.05.2021
Unitatea administrativ-teritorială SLOBOZIA	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 8/05.04.2021 depuse de către Cimpoae Dumitrica și Androne Ioana, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. DELICOM S.R.L.	Localitatea Valea Ciorii, str. Octavian Paler, nr. 14, județul Ialomița.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Moștenitorii defunctului Oprea Tudorache	-
2.	Moștenitorii defunctului Manea Negoită	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LUCIANU DELIA	Municipiul Slobozia, str. Avram Iancu, nr. 8, bl. 7, sc. A, et.3, ap. 10, județul Ialomița.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine;

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

**Primar,  
Soare Dragoș**

**Șef birou,  
Jr. Nițu Camelia-Claudia**

**Consilier,  
Mihalcea Angelica-Florina**