



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „COPERTINĂ LA STAȚIA DE EPURARE – TREAPTA MECANICĂ APE UZATE SLOBOZIA”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.12.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 121256/2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă Nota conceptuală aferentă obiectivului de investiții „COPERTINĂ LA STAȚIA DE EPURARE – TREAPTA MECANICĂ APE UZATE SLOBOZIA”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții „COPERTINĂ LA STAȚIA DE EPURARE – TREAPTA MECANICĂ APE UZATE SLOBOZIA”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziaiil.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioniță Gabriel



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

Beneficiar U.A.T SLOBOZIA

Nr...../.....



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1 Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

COPERTINA LA STATIA DE EPURARE - TREAPTA MECANICA APE UZATE SLOBOZIA

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T SLOBOZIA

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)

nu este cazul

1.4 Beneficiarul investiției

U.A.T SLOBOZIA

2 Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1 Scurtă prezentare privind:

a deficiențe ale situației actuale;

La aceasta data, aleator se constata eliminarea de mirosuri specifice care se resimt și produc disconfort olfactiv în zona Statiei de Epurare. In multe situatii, atat societatea noastra, cat si cetateni afectati au făcut reclamatii la Garda de Mediu care în data de 15 .07.2021 și 24,08,2021 a încheiat Note de Control neplanificat recomandind luarea de măsuri în zona de descarcare a vidanjelor și în zona în care deverseaza agenți economici prin pompare .

b efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

prin montarea copertinei se va opri degajarea de mirosuri care produc disconfort olfactiv în zona Statiei de Epurare

c impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Consta în perpetuarea actualei situații care duce la incalcarea legislatiei privind protecția mediului și disconfort cetatenilor municipiului Slobozia .

2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

Nu este cazul Stația de Epurare fiind unica din zona în stare de funcționare.

2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui mașter plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus. Ordonanta 860/2002 al Ministerul Mediului privind procedura de emitere a autorizatiei de mediu ,OUG 195/2005 și legea 123 /2020

2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

3 Estimarea suportabilității investiției publice

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate nu se cunosc intrucit la alte statii de epurare care afectau cetateni s-a procedat la închiderea zonelor care produc disconfort olfactiv prin acoperirea integrala cu tabla de inox ,pentru investitia propusa s-a propus realizarea a 6 incinte pe structura metalica îmbrăcată în poliplan
- standarde de cost pentru investiții similare -nu se cunosc



3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

din ofertele -

Cheltuielile pentru realizarea copertinei sunt estimate de constructori care au depus oferte între 25.000 euro + tva și 45.000 euro + tva.

3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Bugetul pe anul 2022 U.A.T SLOBOZIA

4 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Proprietate publică U.A.T SLOBOZIA

5 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții: descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

a relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

relațiile cu zonele învecinate au fost rezolvate - la data proiectării și construcției Stației de Epurare, în imediata vecinătate sunt zone situate în arie protejată, condiționările specifice în cazul existenței unor zone protejate cuprinse în interiorul ariilor protejate conform site Natura 2000 coridorul IALOMITA

b surse de poluare existente în zonă;

nu se cunosc

c particularități de relief;

nu sunt

d nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Stația are acces la drumul național DN 2 A, în zona sunt rețele de apă potabilă, canalizare și energie electrică

e existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

pe amplasamentul propus nu sunt rețele care să fie afectate de lucrări

f posibile obligații de servitute;

nu sunt

g condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; nu se cunosc

h reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

în imediata vecinătate sunt zone situate în aria protejată existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate cuprinse în interiorul ariilor protejate site Natura 2000 coridorul IALOMITA

i existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată;

Nu sunt

6 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a destinație și funcțiuni;

investiția presupune realizarea a 6 incinte pe structura metalică acoperite cu poliplan și montarea de ventilatoare cu filtru de cărbune activ

b caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

conform dimensiuni zonei ce urmează a fi acoperită

c durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;
7 ani

d nevoi/solicitări funcționale specifice.

7 Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioniță Gabriel



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

Beneficiar/Proiectant/Consultant

U.A.T SLOBOZIA

Nr..... /



TEMĂ DE PROIECTARE

1 Informații generale

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

2 COPERTINA LA STATIA DE EPURARE - TREAPTA MECANICA APE UZATE SLOBOZIA

2.1 Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T SLOBOZIA

2.2 Ordonator de credite (secundar, terțiar)

NU ESTE CAZUL

2.3 Beneficiarul investiției

U.A.T SLOBOZIA

2.4 Elaboratorul temei de proiectare

U.A.T SLOBOZIA

3 Date de Identificare a obiectivului de Investiții

3.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Amplasamentul propus este liber fiind proprietatea U.A.T SLOBOZIA

3.2 Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse

(localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasamentul copertinei va fi de la intrare în stația de epurare din zona gurilor de vizitare pana în zona canalului Parshal lungime de 80 m x 9m latime cu înălțimea de 5 m, suprafața fiind de 720 mp

b relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c surse de poluare existente în zonă;

nu sunt

d particularități de relief;

nu sunt

e nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Statia are acces la drumul national DN 2 A ,in zona sunt retele de apa potabila ,canalizare și energie electric

f existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

pe amplasament nu sunt retele care sa necesite relocare

g posibile obligații de servitute;

h condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

nu sunt



i reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent, nu cunoaștem

j existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu sunt

3.3 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a destinație și funcțiuni;

b caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

investitia presupune realizarea a 6 incinte pe structura metalica acoperite cu poliplan și montarea de ventilatoare cu filtru de cărbune activ

c nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

d nu sunt

e număr estimat de utilizatori;

f durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse; aproximativ 10 ani

g nevoi/solicitări funcționale specifice;

h corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

i stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

3.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Legislație în domeniu

☐ Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

☐ Legea nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

☐ Legea nr 453/2001 – Lege pentru modificarea și completarea Legii nr 50/1991;

☐ Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

☐ Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin H.G nr. 273/1994.

☐ H.G. 925/1995 – Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

☐ Norme generale de protecția muncii – Ministerul Muncii și Protecției Sociale 2002;

☐ Alte acte normative în vigoare.

Măsură privind securitatea și sănătatea în muncă

La execuția lucrărilor se va respecta legislația referitoare la protecția, siguranța și igiena muncii:

☐ Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;

☐ Norme generale de protecția muncii, elaborate de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în colaborare cu Ministerul Sănătății;

☐ Norme specifice de protecția muncii, pentru activitatea întreprinderilor de construcții-montaj și de deservire aparținând primăriilor, elaborate de MLPTL;

☐ H.G nr. 1.048/2006 - Cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.

Măsuri de securitate la incendiu

În execuție și exploatare se vor respecta toate normele de securitate la incendiu aflate în vigoare:

- ☐ Norme PSI pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, Indicativ C 300;
- ☐ Norme generale de Apararea împotriva incendiilor Ordin M.A.I nr.163/2007;
- ☐ Legea nr.307 privind protecția împotriva incendiilor;
- ☐ Indicativ P118/1-2013 Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea I construcții;
- ☐ Indicativ P118/2-2013 Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea II- instalații de stingere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioniță Gabriel



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jur. Tudoran Valentin

A blue ink signature of Jur. Tudoran Valentin.