



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA



HOTĂRÂRE

**privind concesionarea fără licitație publică a unei suprafețe de 1.676 m.p.
teren situat în domeniul public al Municipiului Slobozia, pe Bulevardul
Chimiei, nr. 10 A către dl. Zărnescu Ion**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în
ședința ordinară din data de 27 martie 2014,

Având în vedere:

- Solicitarea domnului Zărnescu Ion nr. 55663/22.10.2013 privind
concesionarea directă a suprafeței de 1.676 m.p. teren situat în Municipiul
Slobozia, Bulevardul Chimiei, nr. 10A, urmare dobândirii calității de
proprietar asupra construcțiilor „Bază sportivă”, edificate pe acest teren;
- Plângerea prealabilă nr. 49/03.02.2014 înregistrată la Primăria municipiului
Slobozia sub nr. 6256/03.02.2014, prin care domnul Zărnescu Ion solicită
încheierea contractului de concesiune pentru suprafața de teren de 1.676
m.p., înscris în cartea funciară nr. 35015 al U.A.T. Slobozia;
- Procesul - verbal de adjudecare încheiat cu domnul Zărnescu Ion, în calitate
de cumpărător al Bazei sportive formată din teren de handbal și tribună
descoperită în suprafață totală de 1.676,00 m.p.;
- Expunerea de motive a domnului Primar Alexandru Stoica;
- Referatul de specialitate al Serviciului Urbanism, înregistrat la Primăria
Municipiului Slobozia sub nr. 55753/23.10.2013;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea teritoriului din
cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile art. 871 – 873 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 15, lit. e) din Legea nr.
50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții, cu modificările și
completările ulterioare, ale Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000,
respectiv ale Hotărârii Consiliului Local Slobozia nr. 103/2011 (poziția 52
din Anexă),

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c) coroborat cu alin. 5, lit. a),
respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică
locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – 1) Se aprobă concesionarea fără licitație publică a unui teren în
suprafață de 1.676 m.p. situat în domeniul public al Municipiului Slobozia,
Bulevardul Chimiei, nr. 10A, identificat cu nr. cadastral 35015 și înscris în cartea

funciară nr. 35015 U.A.T. Slobozia, către dl. Zărnescu Ion, proprietar al construcțiilor aferente Bazei Sportive edificate pe acest teren.

2) Elementele de identificare ale terenului prevăzut la alin. 1 sunt următoarele:

- la Nord – teren domeniu public al Municipiului Slobozia – alee acces,
- la Sud – teren domeniu privat,
- la Est – teren domeniu public al Municipiului Slobozia – zonă verde,
- la Vest – teren domeniu public al Municipiului Slobozia.

Art. 2 – Concesionarea se va face pe o perioadă de 5 de ani.

Art. 3 – Cuantumul redevenței este de 8 lei/mp/an, urmând a fi actualizat anual cu rata inflației.

Art. 4 – Concesionarul are obligația de a respecta destinația de bază sportivă a imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri, sub sancțiunea rezilierii de plin drept a contractului de concesiune, fără alte formalități.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziail.ro.

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului Municipiului Slobozia, Serviciului Urbanism, Direcției Impozite și Taxe Locale, respectiv domnului Zărnescu Ion.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Beciu Elisabeta



**Contrasemnează,
SECRETAR MUNICIPIU,
Costea Agripina-Gabriela**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Costea Agripina-Gabriela, the Municipal Secretary.

**Nr. 56
din 27.03.2014**